

天津市慈善信托年度报告  
(2023 年度)

慈善信托名称 天信世嘉·信德助老康养 1 期慈善信托  
备案编号 1200000000051  
报告编制人 天津信托有限责任公司  
报告日期 2024 年 3 月 20 日

天津市民政局印制

# 说 明

一、本报告适用于在天津市备案的慈善信托，慈善信托受托人应当参照本报告对所管理的慈善信托编制年度报告。

二、本报告作为天津市慈善信托运作期间的信息披露内容和格式要求。

三、报告期为报告年度的1月1日至12月31日(以下简称“报告日”)；当年备案设立的慈善信托，报告期为备案日起至当年12月31日。

四、慈善信托年度报告应当通过天津市民政局官方网站及受托人自有信息平台进行发布。

## 受托人承诺

谨此确认，本报告书所填内容真实、准确、完整，不存在任何虚假记载、误导性陈述和重大遗漏，并承担由此引起的一切法律责任，同时可予以信息公开（私人信息除外）。

The seal is circular and red, containing the text '大華信託有限公司' (Dahua Trust Co., Ltd.) around the perimeter and a five-pointed star in the center.  
受托人(盖章)  
2024年3月20日

## 一、基本信息

### 1.1 慈善信托基本信息

信托名称	天信世嘉·信德助老康养1期慈善信托
慈善信托备案编号	12000000000051
信托备案时间	2023年5月4日
信托期限	2023年5月6日-2025年5月6日
信托目的	委托人基于对受托人的信任,自愿将其合法所有的财产以信托的方式委托受托人进行集中管理、运用和处分,信托旨在在养老社区开展养老服务,帮助健康老年人和轻度认知障碍患者罹患痴呆的预防及康复,助老康养。
信托财产类型	现金
信托财产金额(万元)	12.00
信托财产总规模(万元)	12.00
每年慈善支出数额或比例	在本慈善信托存续的两年内,本慈善信托项下信托财产应全部捐赠完毕。
受托人报酬约定	受托人不收取受托人报酬。
监察人报酬约定	0

### 1.2 慈善信托当事人基本情况

#### 1.2.1 委托人情况

名称	天津市福老基金会
住所及邮政编码	天津市河西区九连山路和右江道交叉口川水园公建3号楼 300221
联系人	郑晓泉
联系方式	022-58897767

### 1.2.2 受托人情况

名称	天津信托有限责任公司
类型（信托公司、基金会、社会团体、社会服务机构）	信托公司
住所及邮政编码	天津市河西区围堤道 125、127 号 300074
注册资金	360000 万人民币
信托管理责任人姓名	朱琦
信托管理责任人联系方式	021-63298061

### 1.2.3 监察人信息

姓名或单位名称	上海锦天城（天津）律师事务所
住所及邮政编码	天津市河东区六纬路与大直沽八号路交口万 达中心 36 层 300019
联系人	冯俊武
联系方式	022-84126699

### 1.3 账户信息

信托开户名称	天津信托有限责任公司
信托账户开户银行	招商银行天津分行
信托账号	955910002710012

## 二、慈善信托管理信息

### 2.1 本信托主要工作人员情况

共有（ 1 ）位工作人员。

姓名	性别	出生日期	学历	职务	职责
朱琦	女	1988.5	硕士研究生	信托经理	信托设立及后 续管理

### 2.2 信托管理规则

(请说明信托事务决策流程、受益人选择方法和程序、信托财产投资规则、慈善活动管理规则、风险防控措施等)

#### 1. 信托事务决策流程

受托人根据《中华人民共和国信托法》《中华人民共和国慈善法》《信托公司管理办法》《慈善信托管理办法》及其他有关法律法规规定，以及慈善信托合同的约定处理信托事务。

#### 2. 受益人

受益人为天津市河西区梅江社区老年人及周边区域老年人。

#### 3. 信托财产投资规则

为实现信托财产的保值增值，本慈善信托项下的闲置信托财产可以直接或间接投资于以下金融产品：（1）金融同业活期存款；（2）国内基金管理公司发行的开放式货币市场基金；（3）封闭期不超过 15 日的现金管理类资产管理计划；（4）其他具有较高安全性并且法律法规允许投资的短期金融产品以及监管部门许可的其他金融产品。

受托人投资金融产品应遵守相应法律、法规和规章的规定以及监管部门的监管政策。

#### 4. 慈善活动管理规则

本慈善信托委托天津市河西区逸麟老人院作为本慈善信托的项目执行机构，协助受托人完成在养老社区开展为健康老年人和轻度认知障碍患者罹患痴呆的预防及康复的养老服务项目。对于本慈善信托次年完成捐赠后信托财产仍有剩余的，用于与原慈善目的相近似的目的，或者将信托财产转移给具有近似目的的慈善组织或者其他慈善信托。

#### 5. 风险防控措施

受托人为本慈善信托在招商银行开立信托资金专户并由招商银行对信托资金专户保管，信托财产的收支必须通过信托资金专户进行。受托人将信托财产与其固有财产和其管理的其他信托财产分别管理、分别记账。本慈善信托设立信托监察人，信托监察人对受托人的行为是否符合慈善信托合同的约定、是否符合法律法规的规定、是否符合有关慈善精神进行监察监督，依法维护受益人的权益。

### 三、本年度慈善信托收支概况

收入	本年金额（元）	上一年金额（元）
委托资金	120000.00	0
投资收益	0	0
存款利息	28.58	0
其他	0	0
	0	0
合计:	120028.58	0
支出	本年金额（元）	上一年金额（元）
慈善支出	116000.00	0
受托人报酬	0	0
保管费	0	0
监察人报酬	0	0
其他	0	0
	0	0
合计:	116000.00	0

### 四、慈善活动开展情况

#### 4.1 慈善项目财务情况

序号	项目名称	支出（单位：元）		
		直接	项目直接运行费用	总计

		用于 受益人 的款物	立项、 执行、 监督和 评估费用	人员 费用	租赁房 屋、 购买和维 护 固定资 产 费用	宣传 推广 费用	其他 费用	小计	
1	梅江川水园梅江街道居家养老服务综合体设施改造项目	116000.00	0	0	0	0	0	0	116000.00
合计		116000.00	0	0	0	0	0	0	116000.00

本年慈善支出占当年信托资产（年初信托资产）（96.64）%

## 4.2 慈善项目详细情况

### 4.2.1 项目 1——（梅江川水园梅江街道居家养老服务综合体设施改造项目）

项目执行方	天津市河西区逸麟老人院
项目期限	1 年
项目实施地点	天津市
项目简介	梅江川水园梅江街道居家养老服务综合体开展老年认知障碍筛查工作，为了提升一楼活动大厅的康复训练功能，对一楼大厅进行局部设施改造，重新进行功能布局，为认知障碍的康复训练室提供场所，对项目地附近老年人进行养老服务，实现助老康养。

## 五、关联方与关联交易

### 5.1 本慈善信托参与方之间的关联关系

参与方	是否与其他参与方有关联关系	关联方	关联性质（同一、同一母公司、同一控制人等）
委托人	无		
受托人	无		

项目执行人	无		
信托监察人	无		
信托保管人	无		

## 5.2 本慈善信托开展中的关联交易

### 5.2.1 本信托与受托人的关联交易

关联交易描述：（例如：认购受托人发行的信托产品等）			
	期初数	本期发生额	期末数
合计（万元）	0	0	0

### 5.2.2 本信托与信托保管人的关联交易

关联交易描述：（例如，在保管人处的存款、认购理财产品等）			
	期初数	本期发生额	期末数
合计（万元）	0	0	0

### 5.2.3 本信托与其他方的关联交易

关联交易描述：（如与受托人的股东、子公司、兄弟单位、委托人以及其他参与方的关系单位之间的交易等）			
	期初数	本期发生额	期末数
合计（万元）	0	0	0

（如有其他关联交易，应参照上述表述予以披露）

## 六、本年工作总结

2023年5月4日，天津信托有限责任公司接受委托人委托，成立“天信世嘉·信德助老康养1期慈善信托”（“本慈善信托”），旨在在养老社区开展养老服务，帮助健康老年人和轻度认知障碍患者罹患痴呆的预防及康复，助老康养。本慈善信托总规模120000元，由委托人一次性交付。本慈善信托由上海锦天城（天津）律师事务所担任监察人，招商银行天津分行担任资金保管人。

报告期内，受托人严格遵守慈善信托合同的约定，恪尽职守，履行诚信、信用、谨慎、有效管理的义务，保障慈善目的的实现。

报告期内受托人实施一个捐赠项目即“梅江川水园梅江街道居家养老服务综合体设施改造项目”，受托人为实现在养老社区更好的开展养老服务，项目执行方为天津市河西区逸麟老人院，梅江川水园梅江街道居家养老服务综合体开展老年认知障碍筛查工作，为了提升一楼活动大厅的康复训练功能，对一楼大厅进行局部设施改造，重新进行功能布局，为认知障碍的康复训练室提供场所，对项目地附近老年人进行养老服务，实现助老康养。目前施工已完成已经交付使用。

未来，受托人将进一步完善慈善信托业务制度，规范慈善信托业务操作流程，提高慈善项目实施能力，通过科学决策、规范运作、精心管理和健全内控体系，有效保障委托人和受益人的合法权益。

## 七、财务会计报表

### 7.1 资产负债报表

会计主体：天信世嘉·信德助老康养1期慈善信托

报告截止日：2023年12月31日

信托资产	期末数	年初数	信托负债和信托权益	期末数	年初数
信托资产：			信托负债：		
货币资金	4,028.58	0.00	交易性金融负债	0.00	0.00
拆出资金	0.00	0.00	衍生金融负债	0.00	0.00
存出保证金	0.00	0.00	应付受托人报酬	0.00	0.00
交易性金融资产	0.00	0.00	应付托管费	0.00	0.00
衍生金融资产	0.00	0.00	应付受益人收益	0.00	0.00
买入返售金融资产	0.00	0.00	应付销售服务费	0.00	0.00
应收款项	0.00	0.00	应付投资管理费	0.00	0.00
发放贷款	0.00	0.00	应交税费	0.00	0.00
可供出售金融资产	0.00	0.00	其他应付款项	0.00	0.00
持有至到期投资	0.00	0.00	其他负债	0.00	0.00

长期应收款	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
长期股权投资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
投资性房地产	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
固定资产	0.00	0.00	0.00	0.00	4,000.00	0.00
无形资产	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
长期待摊费用	0.00	0.00	0.00	0.00	外币报表折算差额	0.00
其他资产	0.00	0.00	0.00	0.00	未分配利润	28.58
减：各项资产减值准备	0.00	0.00	0.00	0.00	信托权益合计	4,028.58
信托资产总计	4,028.58	0.00	0.00	0.00	信托负债及信托权益总计	4,028.58
						0.00

此报表已获得慈善信托监察人认可。



受托人（盖章）



监察人（盖章）

## 7.2 利润表

会计主体：天信世嘉·信德助老康养1期慈善信托

报告截止日：2023年12月31日

项目	本年累计金额	去年同期
1. 营业收入	28.58	0.00
1.1 利息收入	28.58	0.00
1.2 投资收益	0.00	0.00
1.2.1 对联营企业和合营企业的投资收益	0.00	0.00
1.3 公允价值变动损益	0.00	0.00
1.4 租赁收入	0.00	0.00
1.5 汇兑损益	0.00	0.00
1.6 其它收入	0.00	0.00
2. 支出	0.00	0.00
2.1 营业税金及附加	0.00	0.00
2.2 受托人报酬	0.00	0.00

2.3 托管费	0.00	0.00
2.4 投资管理费	0.00	0.00
2.5 销售服务费	0.00	0.00
2.6 交易费用	0.00	0.00
2.7 资产减值损失	0.00	0.00
2.8 其它费用	0.00	0.00
3. 信托净利润	28.58	0.00
4. 其它综合收益	0.00	0.00
5. 综合收益	28.58	0.00
6. 加：期初未分配信托利润	0.00	0.00
7. 可供分配的信托利润	28.58	0.00
8. 减：本期已分配信托利润	0.00	0.00
9. 期末未分配信托利润	28.58	0.00

此报表已获得慈善信托监察人认可。



受托人 (盖章)



监察人 (盖章)

任公司

## 监察人意见

自本慈善信托成立日起至 2023 年 12 月 31 日期间，受托人管理、运用本慈善信托项下信托财产未违反相关法律法规及其他相关强制性规定、未违反信托文件的约定。

监察人（盖章）  
2024 年 3 月 20 日

